

Variente generale al PGT

L.R. 11 marzo 2005 n.12 e s.m.i.



DP PS PR VAS

Varie numero

DP-5

Carta del consumo di suolo Variante PGT

Scala

1:3.000

Data

Dicembre 2023

Delibera Adozione

D.C.C.n.

Delibera Approvazione

D.C.C.n.

Note

LEGENDA

Limiti e riferimenti territoriali

- Confine comunale (Superficie Territoriale riferita alla terraferma = 4.314.210 mq)
- Rete idrografica e lago
- Perimetro Nuclei di Antica Formazione

Previsioni di piano Variante PGT

- Perimetro Ambiti di Trasformazione di cui al Documento di Piano approvati
- Perimetro Ambiti di Trasformazione di cui al Documento di Piano non approvati
- Perimetro Piani Attuativi/PCC approvati
- Perimetro Piani Attuativi/PCC non approvati

Superficie urbanizzata

Superficie urbanizzata (A) 605.429 mq

Superficie urbanizzabile

- Ambiti di Trasformazione su suolo libero previsti dal DdP a destinazione prevalentemente residenziale 8.743 mq
- Ambiti di Trasformazione su suolo libero previsti dal DdP per altre funzioni urbane 1.452 mq
- Aree soggette a pianificazione attuativa previste dal PdR a destinazione residenziale che interessano suolo libero con perimetro contiguo all'urbanizzato di superficie > a 2.500 mq, nonché le stesse aree di qualunque dimensione se con perimetro non contiguo 3.413 mq
- Aree edificabili tramite titolo edilizio diretto previste dal PdR a destinazione residenziale che interessano suolo libero con perimetro contiguo all'urbanizzato di superficie > a 2.500 mq, nonché le stesse aree di qualunque dimensione se con perimetro non contiguo 551 mq
- Aree interessate da previsioni infrastrutturali di livello comunale 1.209 mq

Superficie agricola o naturale

Aree agricole o naturali (B) 15.348 mq

SOGLIA E INDICE DI CONSUMO DI SUOLO

Superficie urbanizzata (A)	605.429 mq
Superficie urbanizzabile (B)	15.348 mq
Soglia comunale e indice di consumo di suolo [(A+B)/ST comunale]	14,39%

PIANOzero
progetti

SRL CTP
Ing. Cesare Bertocchi
Arch. Cristian Piovarelli
Plan. Alessandro Martelli
Ing. Iaria Garletti
P. n. 0429/000001
Via. 025/14004
Indirizzo: via Palazzo, 5, Bolzano (BS) 25001
Mail: info@pianozero.it
PEC: pianozero@pianozero.it

GRUPPO DI LAVORO
COORDINATORE ESTENSORE DELLA VARIANTE
Ing. Cesare Bertocchi
COLLABORATORI
Dott. Pian. Alessio Rossi
Dott. Pian. Marco Piantoni
Ing. Francesco Botticini
Dott.ssa. Pian. Paola Boccafoio

Isola di Loreto

